



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ»**

Филиал в Западном административном округе города Москвы
121309, г. Москва, ул. Большая Филевская, д. 33, тел: (499) 144-00-42
E-mail: info@gsenzao.ru, <http://www.gsenzao.ru>

ОРГАН ИНСПЕКЦИИ

Аттестат аккредитации № RA.RU.710045

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии проектной и иной документации
санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам

77.04.06.Т.005041.09.22

26.09.2022

Основание для производства экспертизы: заявление № 22/18.06.002548-3 от 12.09.2022

Дата (период) проведения экспертизы: с 12.09.2022 по 26.09.2022

Место проведения экспертизы: 121309, г. Москва, Большая Филевская улица, д. 33

Цель проведения экспертизы: Подтверждение соответствия требованиям санитарного законодательства

Экспертиза проведена: врачом по коммунальной гигиене отдела коммунальной гигиены Л.В. Лифарь, образование высшее профессиональное по специальности медико-профилактическое дело, сертификат специалиста №0177040095390, от 17.04.2020г, регистрационный №02645, специальность "Коммунальная гигиена", сертификат специалиста №0177040072708, от 26.12.2018г, регистрационный №9303, специальность "Общая гигиена"

Заказчик: ООО "ТМ-ДИАГНОСТИКА" (ИНН:9705155240, ОГРН:1217700205436)

Юридический адрес: 115035, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, ул. Садовническая, д. 72, стр. 1, этаж/помещ. 1/III, ком./офис 5/К4Б

Объект экспертизы: "Медицинский центр в здании по адресу: г. Москва, Аминьевское шоссе, д. 6. Рабочая документация. Технологические решения 22.062-ТХ. Архитектурные решения 22-062-АР". Отопление, вентиляция и кондиционирование 22.062-ОВиК" (функциональное назначение - медицинский центр).

Фактический адрес: г. Москва, Аминьевское шоссе, д. 6

Разработчик документации: Общество с ограниченной ответственностью Альфапроект" (ООО "Альфапроект")

Юридический адрес разработчика: г. Москва, ул. 12-ая Парковая, д. 11

Перечень представленной документации:

- "Медицинский центр в здании по адресу: г. Москва, Аминьевское шоссе, д. 6. Рабочая документация. Технологические решения 22.062-ТХ. Архитектурные решения 22-062-АР". Отопление, вентиляция и кондиционирование 22.062-ОВиК".

- Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 24.08.2022г. №ЮЭ9965-22-155428636.

- Договор субаренды от 20.08.2022г. №ТМ-623. По договору субаренды - нежилое помещение на 4 и 5 этажах общей площадью 497,93 кв.м.

Установлено:

В ходе проведения санитарно-эпидемиологической экспертизы установлено, что медицинский центр расположен изолированным блоком и занимает 4 и 5 этажи многоэтажного отдельно

006800

стоящего многофункционального здания 2020 года постройки по адресу: г. Москва, Аминьевское шоссе, д. 6. В медицинском центре планируется осуществлять амбулаторно-поликлиническую помощь взрослому и детскому населению. Имеется 3 лифта общего пользования и два входа по лестнице. Площадь помещений до перепланировки – 497,93 кв.м. В процессе переустройства и перепланировки помещений 4 и 5 этажей выполнены следующие виды работ:

- возведение ненесущих перегородок из гипсовых пазогребневых плит, возведение витражных и стеклянных складных перегородок, в том числе с дверными проемами;
- установка дверных блоков и витражей;
- внутренняя отделка помещений;
- устройство сантехнического оборудования с подключением к существующим стоякам холодного, горячего водоснабжения и канализации;
- устройство напольных покрытий, в том числе с гидроизоляцией в «мокрых» зонах.

В результате проведенных мероприятий по перепланировке организуется следующий набор помещений:

На 4 этаже:

- вестибюль – 39,5 кв.м (помещение №401);
- санузел – 3,7 кв.м (помещение №402);
- моечная эндоскопов – 5,9 кв.м (помещение №403);
- процедурная гастроскопии – 28,05 кв.м (помещение №404);
- палата пробуждения – 14,0 кв.м (помещение №405);
- кабинет главной мед.сестры – 23,9 кв.м (помещение №406);
- кабинет массажа – 12,3 кв.м (помещение №407);
- кабинет дерматолога, косметолога, физиотерапии (прием специалистов по графику) – 13,8 кв.м (помещение №408);
- кабинет паллиативной помощи специалистов терапевтического профиля – 13,78 кв.м (помещение №409);
- зал ЛФК – 24,9 кв.м (помещение №410);
- комната персонала – 13,9 кв.м (помещение №411);
- коридор – 11,8 кв.м (помещение №412);
- комната хранения наркотиков – 3,6 кв.м (помещение №413);
- помещение хранения медицинских отходов – 3,3 кв.м (помещение №414);
- гардероб для персонала – 7,6 кв.м (помещение №415);
- кабинет офтальмолога – 15,2 кв.м (помещение №416);
- кабинет паллиативной помощи специалистов хирургического профиля (помещение №417);
- санузел – 3,26 кв.м (помещение №418);
- подсобное помещение – 0,92 кв.м (помещение №419).

На 5 этаже:

- вестибюль – 45,5 кв.м (помещение №501);
- санузел для маломобильных пациентов – 7,3 кв.м (помещение №502);
- гардероб для посетителей – 6,3 кв.м (помещение №503);
- кабинет гинеколога, уролога, оборудованный УЗИ-аппаратом (прием специалистов по графику) – 25,1 кв.м (помещение №504);
- прививочный кабинет – 17,6 кв.м (помещение №505);
- процедурная – 17,2 кв.м (помещение №506);
- кабинет оториноларинголога – 22,1 кв.м (помещение №507);
- кабинет аллерголога-иммунолога, психиатра, врача общей практики (прием специалистов по графику) – 12,1 кв.м (помещение №508);
- перевязочная – 20,4 кв.м (помещение №509);
- кабинет хирурга, онколога, травматолога-ортопеда, нейрохирурга, сердечно-сосудистого хирурга (прием специалистов по графику) – 12,1 кв.м (помещение №510);
- гардероб для персонала – 7,6 кв.м (помещение №516);
- подсобное помещение – 0,92 кв.м (помещение №517);
- помещение для хранения уборочного инвентаря – 4,2 кв.м (помещение №514).

Изолированным блоком расположены кабинеты для приема детского населения:
- кабинет паллиативной помощи детям – 14,0 кв.м (помещение №511);
- кабинет педиатра и детского онколога (прием специалистов по фиксированному графику) – 14,0 кв.м (помещение №512);
- санузел для детей – 5,3 кв.м (помещение №515).

Площади кабинетов соответствуют требованиям п.4.2.3 п.IV СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг».

После перепланировки площадь помещений 4 и 5 этажей – 486,03 кв.м.

Внутренняя отделка помещений: пол – виниловая плитка, керамогранит; стены – керамогранит, стеновые панели с облицовкой и влагостойкая краска; потолок – подвесной модульный акустический «Isofon Agia Z Edges», «Rockfon Lilia A15», подшивной из ГКЛВ на легком металлическом каркасе. Существующая система отопления, водоснабжения и канализация помещений остается без изменений (общедомовые инженерные сети), за исключением местных подводов к вновь устанавливаемому санитарно-техническому оборудованию. В здании предусмотрено резервное горячее водоснабжение, что соответствует требованиям п.4.4.2 п.IV СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг». Все медицинские кабинеты, оборудованы раковинами с подводкой холодной и горячей воды, моечная эндоскопов, кабинет оториноларинголога, перевязочная оборудованы двойными раковинами для мытья рук и инструментов; помещение временного хранения медицинских отходов и помещение для хранения уборочного инвентаря оборудованы поддонами с кранами с подводкой холодной и горячей воды. Процедура гастроскопии, прививочный кабинет, процедурная, кабинет оториноларинголога, перевязочная оборудованы раковинами со смесителями с бесконтактным управлением, что соответствует требованиям п.4.4.7 п.IV СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг». Освещение: естественное и искусственное. Вентиляция – в кабинетах естественная через открывающиеся окна, кондиционирование. Имеется приточно-вытяжная вентиляция в моечной эндоскопов, в комнате персонала, воздух подается и удаляется по отдельным воздуховодам существующими приточными и вытяжными установками К7а, 6-П2, В17-П2 соответственно, также имеется местная вытяжная вентиляция в моечной эндоскопии, что соответствует п.3670 р.XLIV СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней». Воздух из санузлов 4 этажа, из помещения для хранения медицинских отходов удаляется по отдельным воздуховодам существующими вытяжными установками В6-П2, из санузлов 5 этажа – В6-П2 и В7-П2, что соответствует требованиям п.4.5.23 п.IV СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг».

Заключение:

"Медицинский центр в здании по адресу: г. Москва, Аминьевское шоссе, д. 6. Рабочая документация. Технологические решения 22.062-ТХ. Архитектурные решения 22-062-АР". Отопление, вентиляция и кондиционирование 22.062-ОВиК" (функциональное назначение - медицинский центр). по адресу: г. Москва, Аминьевское шоссе, д. 6 **соответствует** требованиям:

СП 2.1.3678-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг"; СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению,

атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организаций и проведению санитарно-противоэпидемиологических (профилактических) мероприятий"; СанПиН 3.3686-21 "Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней".

В соответствии со ст.42 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» ответственность за качество и объективность санитарно-эпидемиологической экспертизы несет специалист, проводивший санитарно-эпидемиологическую экспертизу.

Врач по коммунальной гигиене

Л.В. Лифарь

Заведующий отделом
коммунальной гигиены

Т.Б. Глаголева

Главный врач (заместитель)
Заместитель ~~руководителя~~
органа инспекции



М.В. Монастырский

О.Э. Легуновская

